



**JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL NRO. 20 - SECRETARÍA NRO. 39**

El Juzg. Nac. en lo Com. N° 20, Sec. N° 39, sito en M.T. de Alvear 1840 4° CABA, en autos: "Constructora Balvanera SRL s/ Quiebra s/ Incidente de incidente de venta de inmueble Av. de Mayo 1353/7" Expte. 23482/2014/8 hace saber el inicio de la Subasta Electrónica Judicial en el portal <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>. El martillero Juan Carlos Bonafina, tel 11 5616 9580, subastará el 15/9/26 a las 10:00 hs., la U.F. 2 del inmueble de Av. de Mayo 1353/57, Piso 1°, CABA. Nom. Cat.: Circ. 13, Sec. 12, Manz 40, Parc. 10, Mat. 13-301/2, consta de un hall recepción, 2 despachos al frente a balcón, distribuidor a 4 oficinas internas (1 c/ entre-piso); en lateral boxes c/ divisorios, al fondo 2 baños y cocina. Buen estado general y ocupado; sup. total 133 ,97mts2. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Base: U\$S 80.000, seña 30% del precio en cta. en dólares L° 915 F° 397/6, CBU 0290075910242091503973, CUIT 30-99903208-3, comisión 3% más IVA y 0,25% de arancel CSJN Acord. 10/99. El inmueble se subasta en el estado en que se encuentra. Publicar dos días. Demás condiciones consultar expte. y en el portal. Exhibe 3/9/26 y 4/9/26 de 10 a 12 hs. CABA, 12 de agosto de 2026. Ana V. Amaya. Secretaría. EDUARDO E.MALDE Juez - ANA VALERIA AMAYA SECRETARIA

e. 14/08/2026 N° 56924/26 v. 18/08/2026

**Fecha de publicacion: 14/08/2026**

